

FORMULAIRE PREALABLE AU DIAGNOSTIC DU SPANC

A REMETTRE AU TECHNICIEN LORS DE LA VISITE

La remise de ce document est obligatoire pour obtenir le rapport définitif

REDEVANCE : Le Diagnostic du SPANC pour la Vente immobilière sera facturé forfaitairement 150€ au propriétaire vendeur

A REMPLIR PAR LE PROPRIETAIRE

Je soussigné _____ propriétaire du bien situé :

Adresse : _____

CP : _____ Ville : _____

Atteste les informations suivantes dans le présent formulaire.

CARACTERISTIQUES DE L'HABITATION CONCERNEE

Réf. Cadastre : Section : _____ Parcelles : _____ Résidence principale : oui non

| | Chambre(s) | Séjour(s) | Salle(s) à manger | Bureau/salle de jeux | Total pièces principales* |
|--------|------------|-----------|-------------------|----------------------|---------------------------|
| Nombre | | | | | |

* Au sens de l'article R 111-1-1 du Code de la Construction et de l'Habitation, les « pièces principales » sont définies comme étant celles destinées au séjour ou au sommeil, par opposition aux « pièces de services » (cuisine, salle de bain, buanderie, etc.)

CARACTERISTIQUES DES ELEMENTS QUI COMPOSENT LE PRETRAITEMENT DU DISPOSITIF

Le jour de la visite, nous vous remercions de rendre accessible l'ensemble de l'installation d'assainissement.

L'ensemble des eaux usées sont collectées dans le Prétraitement : oui non Regard de collecte : oui non

| Type d'ouvrage | Oui | Non | Nombre | Accessible | | Volume (en l) | Date dernier entretien |
|-------------------|-----|-----|--------|------------|-----|---------------|------------------------|
| | | | | oui | non | | |
| Fosse septique | | | | | | | |
| Fosse toutes eaux | | | | | | | |
| Bac à Graisses | | | | | | | |
| Pompe de relevage | | | | | | | |
| Autres : | | | | | | | |

Merci de présenter les justificatifs d'entretien au technicien le jour de la visite.

Ventilation (100 mm) : oui non Extracteur au toit : oui non Présence d'odeurs / Nuisances : oui non

CARACTERISTIQUES DU TRAITEMENT DU DISPOSITIF

| Type de dispositif | Oui | Non | Année installation | Accessible | | Dimensionnement | Date dernier entretien |
|-----------------------------|-----|-----|--------------------|------------|-----|-----------------|------------------------|
| | | | | oui | non | | |
| Absence d'installation | | | | | | | |
| Epanchage ou filtre à sable | | | | | | | |
| Micro-Station | | | | | | | |
| Filtre compact | | | | | | | |
| Autres : | | | | | | | |

Remarque(s) particulière(s) sur le dispositif : _____

EXUTOIRE DU REJET DES EAUX USEES

Dans le sol Fossé Sur la parcelle Sur une parcelle voisine Autres (à préciser) : _____

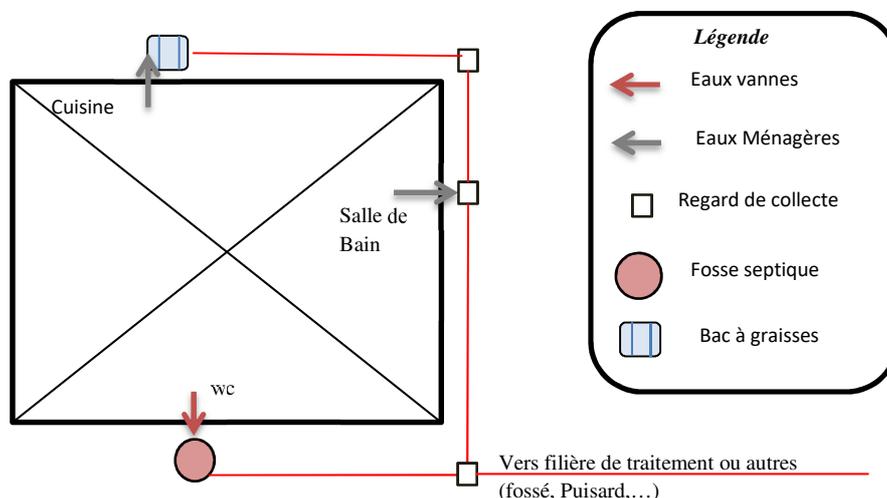
Fait à _____ Signature :

Le ___ / ___ / _____

Aide pour remplir le document :

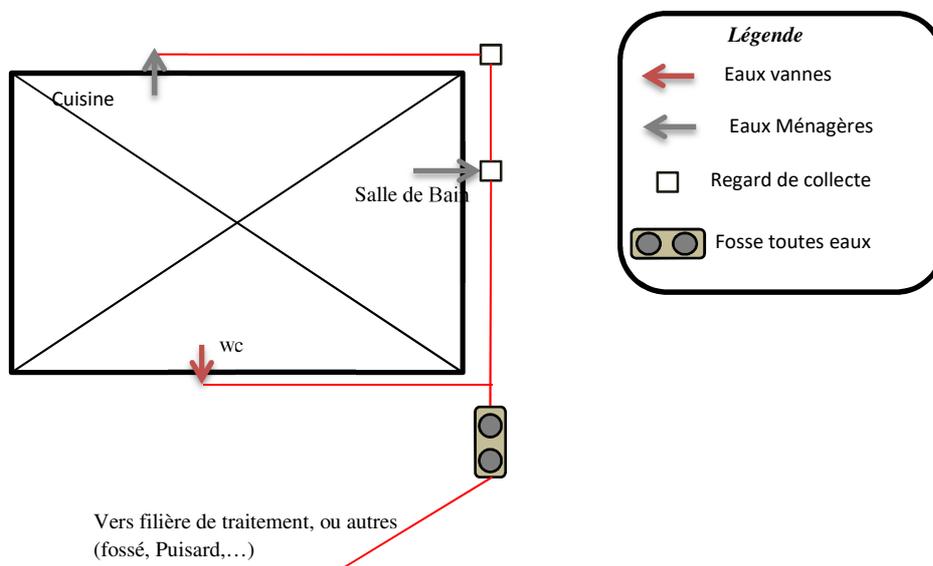
Installation ancienne : Les eaux usées sont collectées séparément.

Les Eaux vannes (Toilettes, WC) sont envoyées séparément dans une Fosse Septique la plupart du temps.
Les Eaux ménagères (Cuisine, Salle de Bain, Machine à laver) ne sont pas forcément collectées ensemble dans un bac dégraisseur. Elles peuvent être rejetées séparément avec le pluvial au fossé ou dans un puisard.
L'ensemble part ensuite vers une filière de traitement, un puisard, fossé ou autres.



Installation plus récente : Toutes Les eaux usées sont collectées dans une Fosse toutes eaux.

Les Eaux vannes (Toilettes, WC) et Les Eaux ménagères (Cuisine, Salle de Bain, Machine à laver) sont collectées ensemble dans la même fosse.
Les eaux prétraitées (après la Fosse toutes eaux) sont envoyées vers une filière de traitement, un puisard, fossé ou autres.



| | |
|---|---|
| CADRE RESERVE AU SPANC | <input type="checkbox"/> AM <input type="checkbox"/> VL |
| Remarques du technicien SPANC lors de la visite : _____ | |
| _____ | |
| _____ | |
| _____ | |

V1.1-05/2019